

REGULAMIN WYNAJMU SALI WIDOWISKOWO-KONCERTOWEJ MŁODZIEŻOWEGO DOMU KULTURY IM. JAWORZNIAKÓW W JAWORZNIE

§ 1. Definicje

1. Wynajmujący – Młodzieżowy Dom Kultury im. Jaworzniaków w Jaworznie, zwany dalej MDK.
2. Najemca – osoba fizyczna lub firma, która dokonuje rezerwacji sali i odpowiada za organizację Wydarzenia.
3. Wydarzenie – spektakl, koncert, szkolenie, konferencja lub inna impreza organizowana przez Najemcę.
4. Uczestnik – osoba biorąca udział w Wydarzeniu.
5. Umowa najmu – oznacza umowę cywilno-prawną zawartą pomiędzy MDK i Najemcą, której przedmiotem jest najem powierzchni (sali widowiskowo-koncertowej) na potrzeby zorganizowania Wydarzenia.
6. Miejskie jednostki organizacyjne – jednostki organizacyjne gminy Jaworzno.
7. Miejskie instytucje kultury – instytucje kultury, dla których organizatorem jest gmina Jaworzno.

§ 2. Regulamin

1. Niniejszy regulamin określa zasady udostępniania oraz użytkowania sali widowiskowo-koncertowej.
2. Regulamin obowiązuje Najemców, Wynajmującego i Uczestników takich wydarzeń jak: szkolenia, konferencje, warsztaty, prezentacje, koncerty, spektakle, widowiska artystyczne, projekcje filmowe, imprezy estradowe, spotkania autorskie itp.
3. Najemca nie ma prawa wynajmowania, użyczenia lub udostępniania powierzchni sali widowiskowo-koncertowej MDK podmiotom trzecim.
4. Wydarzenia mogą odbywać się w każdym dniu tygodnia.
5. Ostateczna rezerwacja wynajmu sali widowiskowo-koncertowej oznacza, że Najemca zaakceptował uzgodnienia wyszczególnione w umowie najmu sali, podpisując ją.
6. Jeśli Młodzieżowy Dom Kultury im. Jaworzniaków w Jaworznie jest współorganizatorem Wydarzenia, a Najemca nie biletuje Wydarzenia, niepobierana jest opłata za najem.
7. W szczególnych przypadkach dyrektor MDK zastrzega sobie prawo ustalenia ceny innej niż w cenniku lub jej zniesienia (np. Wydarzenie ma charakter charytatywny, nie jest biletowane, wpisuje się w działalność statutową MDK).
8. W przypadku zmiany terminu najmu lub rezygnacji Najemcy z najmu Najemca ponosi opłatę:

- w wysokości 700 złotych brutto za zmianę terminu lub rezygnację z najmu do 14 dni kalendarzowych przed terminem najmu,
- kwotę 400 złotych brutto za zmianę lub rezygnację z najmu powyżej 14 dni kalendarzowych od daty najmu.

9. Szczegółowe warunki najmu określone są każdorazowo w umowie najmu.
10. Wynajmujący może odmówić Najemcy możliwości wynajmu, jeżeli stwierdzi, że charakter Wydarzenia w znacznym stopniu narusza dobre imię Wynajmującego, jest niezgodne z jego działalnością statutową, niesie w sobie treści agresywne, pornograficzne lub inne demoralizujące lub obrażające publiczność. Wynajmujący zastrzega sobie również prawo do odmówienia wynajmu w przypadku Wydarzeń o charakterze politycznym.
11. MDK zastrzega sobie prawo odmowy udostępnienia sali widowiskowo-koncertowej instytucjom lub organizacjom, które nie przestrzegały postanowień niniejszego Regulaminu we wcześniejszym terminie.
12. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za treści pojawiające się na Wydarzeniu Najemcy oraz za jakość i poziom Wydarzenia. Odpowiedzialność za organizację Wydarzenia bierze w całości na siebie Najemca i pełni rolę Organizatora.
13. Liczba uczestników przewidziana jest na maksymalną ilość osób 372.
14. W wynajętej sali widowiskowo-koncertowej obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu (w tym e-papierosów) i spożywaniu napojów alkoholowych. Ponadto obowiązuje zakaz wnoszenia wszelkiego rodzaju napojów i jedzenia.
15. Ze sprzętu będącego na wyposażeniu sali można korzystać tylko na terenie sali widowiskowo-koncertowej.
16. Najemca opuszczając salę po zakończeniu Wydarzenia, zobowiązany jest przekazać ją wraz z wyposażeniem Wynajmującemu.
17. Najemca wspólnie z pracownikiem Wynajmującego będącym w dniu wynajmu na zmianie zobowiązani są sprawdzić stan sali i sprzętu.
18. Najemca zobowiązany jest do pokrycia kosztów naprawy wszelkich uszkodzeń wyposażenia powstałych w okresie wynajmu sali.
19. Wynajmujący nie ma obowiązku promowania Wydarzenia Najemcy. Całością organizacji łącznie z działaniami promocyjno-marketingowymi zajmuje się Najemca.
20. Wynajem sali nie nosi znamion tzw. współorganizacji, tzn. że Wynajmujący nie utożsamia się z Wydarzeniem.
21. W przypadku okoliczności od niego niezależnych (zdarzenia losowe, żałoba narodowa, klęska żywiołowa itp.) MDK zastrzega sobie prawo do odwołania, skrócenia, odłożenia trwającego wynajmu sali.
22. Bezkosztowe anulowanie rezerwacji sali widowiskowej i rezygnacja z zamówionych usług dodatkowych są możliwe, jeśli zostały zgłoszone przed sporządzeniem i podpisaniem umowy najmu oraz w sytuacji ogólnie prowadzonego zakazu organizowania imprez artystycznych.

§ 4. Przepisy końcowe

1. MDK zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian do obowiązującego regulaminu. Wszystkie zmiany są wprowadzane na bieżąco do treści Regulaminu i udostępnianie osobom zainteresowanym wynajmem sali widowiskowo-koncertowej MDK.